

MOD. 06

 <p>AYUNTAMIENTO PUERTO DEL ROSARIO</p>	<p>SOLICITUD DE INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA IMPLANTACIÓN DE ACTIVIDAD</p>	<p>REGISTRO DE ENTRADA</p>
---	---	-----------------------------------

1. DATOS DEL DECLARANTE:	
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL:	NIF/CIF o equival.:

--

REPRESENTANTE:			
NIF o equivalente:	TELÉFONO:		
	CORREO ELECTR.:		

DOMICILIO:			
-------------------	--	--	--

2. TIPO DE ACTUACIÓN:	INFORME MUNICIPAL DE COMPATIBILIDAD DE UNA ACTIVIDAD CON EL PLANEAMIENTO Y ORDENANZAS APLICABLES (previo a la instalación e inicio de actividad). El informe municipal que se emita será vinculante a los efectos previstos, en aquellos aspectos que se hayan podido analizar, de acuerdo con la documentación aportada por el solicitante.
------------------------------	--

3. DATOS DE LA ACTIVIDAD:	
----------------------------------	--

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:	
DIRECCIÓN DEL LOCAL O ESTABLECIMIENTO:	

4. DOCUMENTACIÓN que adjunta:	
<input type="checkbox"/> Documentación identificativa (conforme apdo. 1 "Instrucciones" al dorso).	
<input type="checkbox"/> PLANO DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO.	
<input type="checkbox"/> PLANO DE DISTRIBUCIÓN DE USOS Y SUPERFICIES (referido a cada una de las plantas, si las hubiera).	
<input type="checkbox"/> PLANO DE SECCIÓN, ACOTANDO LA ALTURA LIBRE DEL LOCAL.	
<input type="checkbox"/> Licencia de primera ocupación, su declaración responsable o certificado municipal acreditativo de la antigüedad del inmueble junto con documento acreditativo de seguridad estructural (apdo. 2).	
<input type="checkbox"/> Copia del pago de tasas por expedición de certificado	
<input type="checkbox"/> DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE SE ESTIME OPORTUNA PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE ORDENANZAS MUNICIPALES:	
_____ _____	

En Puerto del Rosario, ade.....de 20.....
Fdo.

MOD. 06

**SOLICITUD DE INFORME DE COMPATIBILIDAD
URBANÍSTICA PARA IMPLANTACIÓN DE ACTIVIDAD.-**

INSTRUCCIONES para cumplimentar el modelo:

Documentos que se deben acompañar:

1.- Documentos identificativos:

- Copia del DNI/NIE, cuando la persona titular de la actividad sea una persona física.
- Escritura constitutiva o certificado de inscripción en el Registro Mercantil, cuando la titular de la actividad sea una sociedad mercantil, y documento acreditativo de la representación de la persona física declarante que actúe en nombre de la misma, así como copia de su DNI/NIE.
- Documento de constitución de comunidad de bienes, caso de que sea esa la titularidad, y documento acreditativo de la representación de la persona física que actúe en nombre de la misma, si no constara en el documento constitutivo, así como copia de su DNI/NIE.

2.- En defecto de licencia de primera ocupación o documento sustitutivo (declaración responsable), se deberá presentar:

- Certificado municipal de antigüedad de la edificación, y
- **Certificación** de técnico competente, debidamente visada, acreditativa de la adecuada **seguridad estructural de la edificación** (deberá incluir: plano de situación y emplazamiento, distribución –en el que conste superficie útil y construida-, albañilería, fachada y sección).